இலங்கை இராணுவத்தினரின் உபயோகத்திற்காககட்டங்களைவாடகைக்குப் பெற்றுக் கொள்வதற்கானவிலைமனுக் கோரல்.

1. இலங்கை இராணுவத் தலைமையகத்தில் சேவையிலீடுபட்டிருக்கும் இராணுவநிலைஉத்தியோகத்தர்களுக்குத் தங்குமிடவசதிகளுடன் கூடியஒருகட்டடத்தை இலங்கை இராணுவத் தலைமையகத்திற்குஅருகாமையில் வாடகைமுறைஅடிப்படையில் பெற்றுக் கொள்வதற்காகவிலைமனுக் கோரப்படுகிறது.

அ. இராணுவதரஉத்தியோகத்திற்காக.

- ஒருஅறையானதுஆகக் குறைந்தளவில் 195 சதுரஅடிபரப்பளவு (15 அடிநீளமும் × 13 அடிஅகலமும் கொண்டிருத்தலுடன் அதனுடன் கூடியகுளியலறைவசதிகளும் கொண்டிருத்தல் வேண்டும் அக்கட்டடமானதுஅவ்வாறாக 25 உத்தியோகத்தர்களுக்கானதங்குமிடவசதிகளுடன் கூடியகட்டடமாக இருத்தல் வேண்டும்.
- ஒரேதடவையில் 10 அல்லதுஅதற்குக் கூடியபேர் உணவருந்தக்கூடியஉணவகவசதிகள் இருத்தல் வேண்டும்.
- அக்கட்டடம் மலசல கூடவசதிகள் மழைநீர் வழந்தோடக்கூடியதும் வடிகால் வசதிகளுடனும் கூடியதாக இருத்தல் வேண்டும்.
- வரவேற்பறைகள் படுக்கையறைகளாகமாற்றப்பட்டிருக்கக் கூடாது.
- 25 பேருக்குத் தகுர்தவாறுசமையலறைவசதிகள் இருத்தல்வேண்டும்.
- ஆகக் குறைந்தளவில் 10 இலகுரகவாகனங்கள் தரித்துநிற்கக்கூடியதரிப்பிடவசதிகள் இருத்தல் வேண்டும்.
- கட்டடத்தைச் சுற்றிபாதுகாப்பானவேலிஅல்லதுசுவர் /மதில் இருத்தல் வேண்டும்.
- குட்டடத்துக்கு 3 பேஸ் தரமின்வசதிநீர்வசதி இருத்தல் வேண்டும்.
- முின்வெட்டுநேரங்களில் தேவையானமின்சாரவசதிகளைப் பொற்றுக்கொள்வதற்காகமின்பிறப்பாக்கி/ ஜெனரேட்டர் வசதிகள் இருத்தல் வேண்டும்.
- ஊத்தியோகத்தர்கள் 25 போருக்குஏற்றவாறுதங்குமிடவசதிகள் /மலசலகூடவசதிகள் இருத்தல் வேண்டும்.

2. எல்லாககட்டடங்களும் கட்டுமானவேலைகளுக்கானபிரதேச சபை / நகரசபை/ மாநகரசபைஅல்லதுமாகாணசபையின் அங்கீகாரத்துக்கமையநிர்மாணிக்கப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

3. விண்ணப்பதாரிகள் ஒன்றுஅல்லதுஅதற்குமேற்பட்டகட்டடங்களுக்காகவும் விண்ணப்பிக்கலாம்.

4. கட்டடங்களுக்கானமாதாந்தமின்சார/ நீர் செலவுப்பட்டியல்கள் இராணுவத்தினால் செலுத்தப்படும்.

5. விண்ணபங்களில் தங்கள் விலைகள் கோரப்பட்டுகடிதஉறையில் இடப்பட்டு. விலைமனுகோரல் அத்தியட்சகர் இலங்கை இராணணுவத் தலைமையகம் இராணுவத்தலைமையகவாகனத்தர்ப்படப் பகுதிபநீ ஜயவர்த்தனபுரகொழும்புஎன்விலாசமிடப்பட்டுவாரநதட்களில் காலை 08.30 மணிதெகடக்கப் மாலை 04.00 மணிவரைகட்டடங்களைவாடகைக்குஅமர்த்தப்படுவதற்கானவிண்ணப்பம் எனப் பெயரிடப்பட்டுஅங்குள்ளபெட்டியில் இடப்படுதல் வேண்டும். அக்கடிதஉறையின் மேல் இடதுபக்கத்தில் கட்டடங்களைவாடகைக்குஅமர்த்துதல் எனஎழுதப்பட்டிருத்தல் வேண்டும்.

6. விலைமனுக்கோரல் விண்ணப்பங்கள் 2024.09.24 திகதி 11.00 மணிகு இராணுவத் தலைமையகவாகனத் தரிப்பிடம் இராணுவத் தலைமையகம் ஜயவர்த்தனபுரகொழும்புஎன்னும் இடத்தில்வைத்துதிறக்கப்படும்.

7. விலைமனுக்கள் காட்சிப்படுத்தப்படும் போதுகட்டடங்களைப் பற்றியபிள்வரும் விபரன்கள் தேவைப்படுகின்றன.

- கட்டடத்தின் முகவரி.
- கட்டடத்தின் உரிமையாளர் /நிறுவனத்தினரின் பெயர் மற்றும் தொலைபேசி இலக்கை.
- கட்டடத்தின் உறுதி/அல்லது/அல்லதுஉரிமைப்பத்திரம்.
- 06 மாதங்களுக்குள் பெறப்பட்டஉரிமைப் பத்திரம்.
- கட்டடங்களுக்காகதேசியநிர்மாணிப்புமேற் பார்வையாளர் தினணக்களத்தினால் பெறப்பட்டஅக்கட்டடத்தைவாடகைக்குசான்றிதம்.
- கட்டடத்திற்கானவழரபடம்.
- வேறுதகுதியானசான்றிதழ்ள்.
- மலசல கூடவசதிகளுக்கானவிபரம்.
- கட்டடத்தின் பரப்பளவு (மாடிக்கட்டடம் எனில் மாடிகளின் விபரம் - வேறுவேறாக)
- எதிர்பார்கும் வாடகைப் பணம்.
- கட்டடத்தின் படங்கள் (கலர்ப்படங்கள்)(பார்பதற்காக)
- கட்டடங்களுக்கானமற்றையவிபரங்கள்.
- கட்டடத்தைச் சுற்றிவரஉள்ளபாதைகள் மற்றும் கூகுள் படங்கள்.

8. உரிமையாளர்கட்டடங்கள் தனக்குஉரித்தானவைஎனஉள்ளஉறுதிப்பத்திரம் அல்லதுஅட்டோர்ணிஉறுதிப் பத்திரம்.

9. உங்கள் விலைமனுக் கோரல் பத்திரத்துடன் மற்றும் தேசியகட்டடநிர்மாணசான்றிதழுக்கமையவாடகைப் பணம் நிர்ணயக்கப்படும்.

10. கட்டடங்களைஏற்றுக்கொள்வதுவாடகைக்குஎடுப்பதுஅதைபரீட்சிப்பதன் பின்னரேயாகும்.

விசேட அறிவித்தல்

அ. தங்கும் கட்டடங்களில் புதுப்பித்தல்கள் உரிமையாளரினால் செயற்படுத்தல் படவேண்டும்.
ஆ. விலைமனுக் கோரல் 03 படிவங்களாகமுன்வைக்கப்படல் வேண்டும்.
இ. விண்னப்பங்கள் பார்கப்பட்டபின் கிடைக்கப்படுவனரத்துசெய்யப்படும்.

மேலதிகவிபரங்களுக்கு

கேர்ணல் (காணி / செத்து இராணுவவிடுதிபெருப்பாளர்) - 0765303695
கார்யாளதொலைபேசி இலக்கம் - 0112388760